

BESLUIT

documentnummer **BDB11/01130**
onderwerp **Subsidieregeling Duurzaam Bouwen Overschie**

Het dagelijks bestuur van deelgemeente Overschie,

daartoe bevoegd ingevolge het besluit van de gemeenteraad van 18 februari 2010 tot het vaststellen van de Deelgemeenteverordening 2010, gemeentebblad 2010/58, en de daarbij behorende bevoegdhedenlijst,

gelezen,

- de notitie met het nummer SDB11/01130

gelet op,

- de begroting 2011 van de deelgemeente Overschie;
- afdeling 4.2 van de Algemene wet bestuursrecht;
- de Subsidieverordening Rotterdam 2005;
- de Uitvoeringsregeling Subsidieverordening Rotterdam 2005,
- het controleprotocol voor subsidies, behorende bij de SvR 2005;
- de beleidsregel 'Informatieplaatsing op OnsOverschie.nl';
- het Actieprogramma Milieu Overschie
- de Gebiedsvisie Overschie 2010 – 2014.

B E S L U I T

Vast te stellen de hierna volgende beleidsregel inzake de Subsidieregeling Duurzaam Bouwen Overschie;

Subsidieregeling Duurzaam Bouwen Overschie

Op de beleidsregel Subsidieregeling Duurzaam Bouwen Overschie worden alle artikelen van de Subsidieverordening Rotterdam 2005 (SvR) van toepassing verklaard.

In aanvulling op de SvR zijn de volgende artikelen van toepassing:

1. De Subsidieregeling Duurzaam Bouwen in Overschie is bestemd voor het stimuleren van milieumaatregelen bij nieuwbouwprojecten met een of meer woningen binnen de deelgemeente Overschie. Dit zijn maatregelen op het gebied van CO₂-reductie, energiebesparing, water, afval, gezondheid, geluid en groen, met dien verstande dat:
 - a. het nieuwbouwproject met een of meer woningen waarvoor subsidie wordt aangevraagd is gelegen binnen de deelgemeente Overschie.
2. Om voor subsidie in aanmerking te komen, moet de subsidieaanvrager bovenop de wettelijke eisen milieumaatregelen nemen waardoor geluidbelasting, luchtkwaliteit, duurzaamheid, het energieverbruik of het binnenklimaat in de woning aantoonbaar wordt verbeterd. Dit moet aantoonbaar worden gemaakt door:
 - a. de GPR score die per woning ligt ten minste op een 8 gemiddeld of;
 - b. de EPC score per woning is 0,5 of lager of;
 - c. Indien de subsidieaanvrager op andere wijze kan aantonen dat er sprake is van een structurele milieuverbetering van de woning of leefomgeving kan hij eveneens voor subsidie in aanmerking komen. De DCMR en de deelgemeente Overschie zullen dan toetsen of er inderdaad sprake is van een aantoonbare verbetering.
3. De Subsidieregeling Duurzaam Bouwen Overschie heeft een subsidieplafond van € 110.000.
4. De subsidie bedraagt maximaal 50% van de projectkosten voor de milieumaatregelen.
5. Per aanvrager en per project kan minimaal € 5.000 en maximaal € 60.000 subsidie worden toegekend.
6. Er kan maximaal € 5.000 subsidie per woning per nieuwbouwproject worden toegekend.
7. Subsidie is alleen mogelijk voor projecten die nog niet gestart zijn.
8. Er wordt geen subsidie verleend voor milieumaatregelen waarvoor al reeds subsidie van de deelgemeente of een andere instelling is ontvangen.
9. Aanvragen worden in behandeling genomen op de volgorde van binnenkomst totdat het subsidieplafond is bereikt.

10. Zodra het totaal beschikbare budget voor de Subsidieregeling Duurzaam Bouwen Overschie is toegekend, worden er geen nieuwe aanvragen meer in behandeling genomen.
11. De aanvraag wordt vergezeld van een financiële toelichting. Er dienen ten minste twee offertes voor de uit te voeren milieumaatregelen te worden aangevraagd en bijgevoegd bij de aanvraag.
12. Nadat positief op een aanvraag om subsidie is beslist, kan een voorschot ter grootte van 70% van het geraamde subsidiebedrag worden aangevraagd.
13. Een aanvraag wordt afgewezen als de onderneming van de aanvrager naar het oordeel van het bestuursorgaan onvoldoende levensvatbaarheid heeft of kredietwaardig is. Het bestuursorgaan laat zich hierover adviseren door een gekwalificeerd bureau.
14. De subsidieontvanger voert het project binnen twaalf maanden na de subsidietoekenning uit.
15. De subsidieontvanger voert een administratie die zodanig is ingericht dat daaruit ten allen tijde op eenvoudige en duidelijke wijze alle projectkosten kunnen worden afgelezen.
16. De subsidieontvanger doet onverwijld nadat een verzoek tot het op hem van toepassing verklaren van de schuldsaneringregeling natuurlijke personen, tot verlening van surseance van betaling aan of faillietverklaring van hem bij de rechtbank is ingediend, daarvan mededeling aan de deelgemeente Overschie.
17. Bij en voor de uitvoering van de gesubsidieerde activiteiten wordt bekendgemaakt dat de deelgemeente Overschie de activiteiten mede financiert, overeenkomstig hetgeen gestelde in de Toolbox Overschie.
18. Ter uitvoering van de beleidsregel 'Informatieverstrekking op ons OnsOverschie.nl' wordt, tegelijkertijd met het indienen van de subsidieaanvraag, op de community website OnsOverschie.nl een bedrijfsprofiel aangemaakt, waarin de activiteiten waarvoor de subsidie wordt aangevraagd, worden vermeld.
19. Het niet voldoen aan de subsidievoorwaarden met betrekking tot de toolbox en/of onsoverschie.nl kan leiden tot maximaal 20% korting op de subsidie:
 - 10% onvoldoende gebruik onsoverschie.nl;
 - 10% onvoldoende inzet Toolbox.

20. De subsidieontvanger dient zijn aanvraag om subsidievaststelling in binnen 3 maanden na realisatie van het project door middel van het daartoe bestemde formulier.
21. Indien strikte toepassing van deze regeling leidt tot onbillijkheid van overwegende aard dan wel tot ernstige afbreuk aan het beleid dat de regeling beoogt te beschermen, kan het bestuursorgaan in bijzondere gevallen afwijken van de bepalingen van deze regeling.
22. De regeling treedt in werking op de dag na publicatie op de website van de gemeente Rotterdam (www.rotterdam.nl/gemeenterotterdam).

Aldus besloten,

secretaris,

voorzitter,

J. Engelen

J. Markerink

10 februari 2011