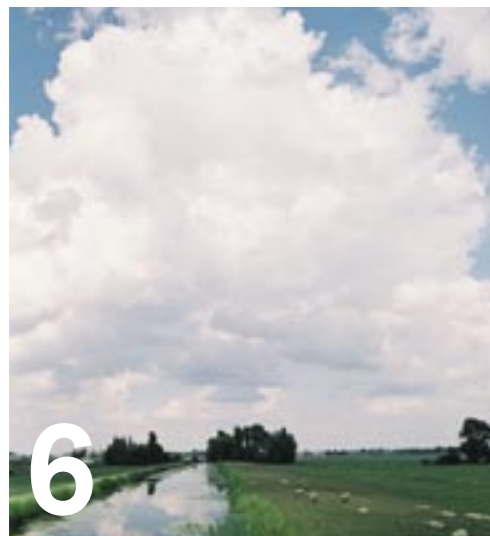


over SCHIE



Zeven speerpunten voor de toekomst
Maak kennis met uw dagelijks bestuur

Overschie
in beweging



6



9



12



Stel je voor: Overschie in 2025

Regeren is vooruitzien. Een uitgebreide toekomstverkenning vormde dan ook de basis voor het nieuwe bestuursprogramma 'Overschie in beweging'.

Zeven speerpunten

Het nieuwe dagelijks bestuur wil zich vooral inzetten om zeven speerpunten te realiseren, om Overschie nog prettiger te maken om in te wonen, werken en leven.

Het nieuwe bestuur stelt zich voor...

Jan Markerink: 'Overschie moet niet de plek zijn waar je goedkoop kunt wonen als je nergens anders terecht kunt. Je moet hier willen wonen, omdat Overschie leuk is en karakter heeft.'

Jacques van der Have: 'De oude dorpskern moet niet alleen levendiger worden, maar ook qua buitenruimte worden aangepakt.'

Kees van der Meer: 'Zorg wat meer voor elkaar. Soms zorg je voor een ander, soms zorgt een ander voor jou. In beide gevallen ben je méér thuis in je wijk en weet je dat je er niet alleen voor staat. Als overheid komen we de burger tegemoet met extra voorzieningen.'

Dick van Dongen: 'We gaan er alles aan doen om de ondernemers te stimuleren en te assisteren om het aanbod weer op peil te krijgen. Het moet weer 'fun' worden om in Overschie te winkelen!'

6

9

12

→ EN VERDER:

KORTOM:

DE NIEUWE ZETELVERDELING

DEELRAAD, BESTUUR EN HUN TAKEN

HOE BESLUIT DE DEELRAAD/GEEF UW MENING

3

4

5

colofon:

OverSchie is een uitgave van de deelgemeente Overschie.  **deelgemeente Overschie**
Productie Trichis Publishing, Rotterdam | Redactionele bijdragen Robbert Bloemen-daal, Ben Maandag, Olga van Oort, Philip Stolk, Maarten van Veen | Fotografie Menno Janssen, Jan Nass, Leendert van der Waal | Grafische vormgeving Trichis Publishing, Rotterdam | Druk TDS | Voor meer informatie deelgemeente Overschie, tel. (010) 208 22 22

VOORWOORD



Het beste van twee werelden

Veel Overschieënnaren zullen het met me eens zijn: Overschie is een prachtige plek om te wonen. Niet voor niks ben ik onlangs bewust in Overschie komen wonen. Natuurlijk is er altijd wat te verbeteren in onze deelgemeente, vind ik. En met mij ook de andere bestuursleden van Overschie. Als nieuw bestuur gaan we dan ook graag de uitdaging aan om van Overschie een bruisende voorstad te maken en tegelijkertijd het goede van het dorps karakter te behouden. Het beste van twee werelden. Overschie moet een plek worden waar het goed toeven is voor iedereen, van jong tot oud, met meer sport en spel en betere voorzieningen.

Hoe we dat willen doen, hebben we vastgelegd in het bestuursplan 'Overschie in Beweging' voor de komende vier jaar. Een solide, 'toekomstvast' plan. We hebben met allerlei deskundigen en Overschiese instanties gesproken over de toekomst van Overschie, om ons plan te kunnen toetsen. 'Waar staat Overschie over 20 jaar?', was de vraag die we ons hardop stelden. Natuurlijk kan niemand de toekomst voorspellen, maar we kunnen wel bekijken met welke ontwikkelingen we serieus rekening willen én kunnen houden. In ons bestuursprogramma geven we de door ons gewenste richting aan. Op pagina 6 tot en met 8 in dit magazine leest u meer over deze toekomstverkenningen, die een belangrijke graadmeter voor ons plan vormen. Nu denkt u misschien '2025, da's nog zo ver weg, laten we eerst eens kijken wat de eerste vier bestuurjaren ons brengen'. Maar door nu voor het oog kleine, maar doordachte keuzes te maken, kun je in de toekomst grote verschillen maken. Overigens hebben we als bestuur ook veel actiepunten geformuleerd die binnen nu en vier jaar te realiseren zijn. De belangrijkste vindt u op pagina 9 tot en met 11.

In dit magazine vertellen we ook over onszelf en onze politieke drijfveren. We laten u graag zien wat we de komende jaren gaan doen in Overschie.

Jan Markerink

Voorzitter dagelijks bestuur
Deelgemeente Overschie

kortom

Overschie heeft gekozen

In maart 2006 mochten de inwoners van Overschie hun stem uitbrengen voor een nieuw deelgemeentebestuur. 58,92 % van hen maakte gebruik van dit recht. Zoals in veel Rotterdamse deelgemeenten, zorgden de verkiezingen ook in Overschie voor een verschuiving in de politiek. Leefbaar Rotterdam kwam als nieuwe partij met maar liefst vijf zetels de deelraad binnen. De PvdA steeg van vier naar zes zetels. Belangen Overschie - bij de vorige verkiezingen nog de grootste Overschiese partij - verloor vier zetels. CDA, VVD en D66 verloren alledrie een zetel, D66 zit daardoor niet meer in de deelraad.



ZETELVERDELING

VOOR EN NA VERKIEZINGEN 2006

	Voor	Na
PvdA	4	6
Leefbaar Rotterdam	0	5
Belangen Overschie	7	3
CDA	3	2
GroenLinks	2	2
VVD	2	1
D66	1	0

Het nieuwe dagelijks bestuur van Overschie bestaat uit bestuurders van PvdA (2), CDA (1) en Belangen Overschie (1). Op de pagina's 4 en 5 leest u meer over de samenstelling en de functie van de deelraad en het dagelijks bestuur.

Wat doet de deelraad voor u?

Alles wat te maken heeft met wonen, werken en leven in Overschie valt onder de verantwoording van de deelgemeente. De deelraad neemt beslissingen over onderwerpen die u als bewoner direct aangaan. Bijvoorbeeld over de veiligheid en leefbaarheid in uw buurt, de aanwezigheid van voorzieningen voor de dagelijkse behoeften of maatregelen om sluisverkeer tegen te gaan. De deelraad adviseert de gemeenteraad over ruimtelijke plannen, zoals de nieuwbouw in Park Zestienhoven en Polder Schieveen. De deelraad bepaalt ook de inrichting en het onderhoud van openbaar gebied. Om prettig te kunnen leven in Overschie, zorgt de deelraad ervoor dat welzijnsinstellingen van alles organiseren. Allemaal zaken dicht bij huis dus!

Het dagelijks bestuur

J. (Jan) Markerink (PvdA)

Voorzitter dagelijks bestuur en deelraad.

Portefeuille: Algemeen Bestuurlijke Zaken; Bestuurlijke Vernieuwing; Openbare Orde en Veiligheid; Communicatie & Voorlichting; Personeel & Organisatie; Integraal Jongerenbeleid; Financiën.

J. (Jacques) van der Have (Belangen Overschie)

Plaatsvervangend voorzitter dagelijks bestuur.

Portefeuille: Beheer Buitenruimte; Inrichtingsplannen bestaande woon-omgeving; Milieu; Verkeer.

C. (Kees) van der Meer (CDA)

Portefeuille: Maatschappelijke Ontwikkeling (waaronder Cultuur, Sport en Recreatie); Invoering Wet Maatschappelijke Ondersteuning; Werkgelegenheid.

D.P.O. (Dick) van Dongen sr. (PvdA)

Portefeuille: Ruimtelijke Ordening; Volkshuisvesting; Inrichtingsplannen bij nieuwbouw en renovatie; Economie.

Op pagina 12 t/m 27 leest u meer over deze bestuursleden en hun portefeuilles.

De deelraad van Overschie

PvdA

S. (Sabriye) Ort - fractievoorzitter

- tel. (010) 437 36 63
- e-mail: sabriye_ort@europe.com

C.G. (Cor) Sweeris
C. (Cebili) Gönül
A.G. (Anne) Snoeck Henkemans
J.A. (Arno) van Buuren
D.P.O. (Dick) van Dongen jr.

Leefbaar Rotterdam

C. (Colette) van Hemmen - fractievoorzitter

- tel. (010) 437 78 75
- e-mail: Max23@planet.nl

F. (Farid) Ounkoud
F. (Fred) Baartman
H. (Henny) Nauta
C. (Tineke) Hofman Vonk

Belangen Overschie

W. (Wil) van der Steen - fractievoorzitter

- tel. (010) 437 15 57
- jeroenvandersteen@zonnet.nl

J. (Co) Eger
B. (Bas) de Bruine
J. (Joost) Brand - burgerlid
H. (Henny) van der Meulen - burgerlid

CDA

W.J. (Wubbo) Tempel - fractievoorzitter

- tel. (010) 462 46 72
- e-mail: w.tempel@elsevier.com

M. (Marco) Hendriks
J.G.H. (Jan) Bouwman - burgerlid
M.G. (Minie) Vermulm - burgerlid

GroenLinks

G.J. (Gerard) Berkhout - fractievoorzitter

- tel. 010-437 95 18
- e-mail: g.berkhout@chello.nl

A. (Abdel) El Allouchi
L.L.P.R. (Lies) Roest - burgerlid
A. (Annemarie) van den Broek - burgerlid

VVD

R. (Robert) Karstel - fractievoorzitter

- tel. (010) 462 39 22
- e-mail: robert.karstel@12move.nl

L. (Linda) van Megen - burgerlid
R.W. (Reinier) Verhoeven - burgerlid

Een uitleg over burgerleden vindt u op de volgende pagina.



Deelraad en dagelijks bestuur, wat is hun taak?

Het politieke stelsel van de deelgemeente bestaat uit de deelraad en het dagelijks bestuur. In de deelraad zitten 19 volksvertegenwoordigers, die met de verkiezingen gekozen zijn door de inwoners van Overschie. De deelraad heeft het dagelijks bestuur benoemd, bestaande uit een voorzitter en drie portefeuillehouders. De portefeuillehouders zijn als het ware de 'wethouders' van de deelgemeente. PvdA, CDA en Belangen Overschie - de partijen die in het dagelijks bestuur vertegenwoordigd zijn - vormen de coalitie. De overige partijen - Leefbaar Rotterdam, GroenLinks en VVD - vormen samen de oppositie.

De deelraad bepaalt de koers die de deelgemeente gaat varen, en geeft de kaders en doelen van het beleid aan. Het dagelijks bestuur bepaalt vervolgens hoe dit beleid wordt uitgevoerd. Deelraadsleden concentreren zich dus vooral op hoofdzaken. De deelraad controleert ook het dagelijks bestuur. Zijn de doelen gehaald? Is het beleid binnen de aangegeven kaders gebleven? Is er niet meer geld uitgegeven dan begroot was?

Commissies

De deelraad heeft commissies ingesteld, die hem adviseren op bepaalde beleids-terreinen. De commissies nemen geen besluiten, maar adviseren de deelraad. In de commissievergaderingen vindt een uitgebreide politieke discussie plaats over specifieke onderwerpen. De verschillende fracties (partijen) proberen elkaar te overtuigen of stellen een compromisvoorstel vast. Vervolgens stemt de deelraad in zijn

vergadering over het uiteindelijke voorstel. De deelraad van Overschie heeft op dit moment commissies voor Maatschappelijke Zaken, Ruimtelijke Zaken en Bestuurlijke Zaken.

Burgerleden

Naast de 19 deelraadsleden heeft de deelraad van Overschie acht burgerleden. Zij ondersteunen hun partij als lid van een commissie. Een burgerlid mag het woord voeren in de commissie maar neemt niet actief deel aan de deelraadsvergadering. Hij of zij heeft dus ook geen stemrecht in de raad.



Op de hoogte van wat er speelt

De meeste deelraadsleden hebben naast hun werk voor de deelraad een baan. De deelraads- en commissievergaderingen vinden daarom altijd 's avonds plaats. Daarnaast gaan de deelraadsleden regelmatig de wijk in om te praten met bewoners, ondernemers of vertegenwoordigers van instellingen. Zo blijven ze op de hoogte van wat er in Overschie speelt. Als vertegenwoordigers van de Overschiese bevolking hebben de deelraadsleden bovendien de taak om problemen te vertalen naar beleid. Hooft een raadslid bijvoorbeeld dat bewoners last hebben van sluisverkeer in hun straat, dan kan hij een voorstel indienen voor bijvoorbeeld eenrichtingsverkeer in de straat (zie ook 'Hoe neemt de deelraad besluiten?').

Hoe neemt de deelraad besluiten?

Alle raadsleden komen gemiddeld zes keer per jaar bij elkaar tijdens de deelraadsvergadering. Iedere vergadering begint met een inspraakronde van een half uur. Daarin kunnen bewoners hun mening geven over beleidsonderwerpen die al dan niet op de agenda staan voor die vergadering. In de vergadering kan de deelraad vragen stellen aan de portefeuillehouders van het dagelijkse bestuur. De deelraadsleden nemen dan ook besluiten over de beleidsvoorstellen, die door de commissies zijn voorbereid. Krijgt het voorstel een meerderheid aan stemmen, dan gaat het dagelijks bestuur aan de slag met de uitvoering van het voorstel.

Inbreng bewoners

Een beleidsvoorstel kan ook door inbreng van een bewoner op de agenda komen. Heeft u een probleem, dan kunt u dit melden aan een fractie of een deelraadslid (zie ook 'Uw mening geven?'). Die kijkt dan onder meer of het in het algemeen belang van Overschie is dat er iets aan gedaan wordt. De fractie stelt een voorstel op dat in de commissievergadering en de deelraadsvergadering kan worden besproken. De deelraad geeft zijn akkoord, of niet.

Speerpunten voor de toekomst

De drie partijen die deel uitmaken van het dagelijks bestuur hebben in een coalitieakkoord vastgelegd op welke voorwaarden zij samen willen besturen. Daarin geven ze hun gezamenlijke standpunten weer. Het coalitieakkoord vormt de basis voor het bestuursprogramma voor de komende vier jaar. Het dagelijks bestuur heeft zeven speerpunten vastgesteld waarop het zich in de komende vier jaar met name gaat richten. Een belangrijk speerpunt is bijvoorbeeld het vergroten van de aantrekkingskracht en uitstraling van Overschie. Een ander doel is het creëren van woningaanbod dat voldoet aan de vraag van jong en oud. Voor elk speerpunt formuleert het bestuur concrete actiepunten. Verderop in dit magazine vindt u de zeven speerpunten en de belangrijkste actiepunten uit het bestuursprogramma.



Uw mening geven?

Wilt u iets kwijt aan de deelraad of het dagelijks bestuur van Overschie? Dat kan als volgt:

> **Neem contact op met de fractievoorzitter van een partij, of met één van de deelraadsleden.** De gegevens van de fractievoorzitter vindt u in het overzicht hiernaast. De gegevens van raadsleden vindt u op www.overschie.nl of u kunt ze opvragen bij tel. 0800-1545.

> **Neem contact op, of maak een afspraak met een van de leden van het dagelijks bestuur.** Dat kan via telefoonnummer (010) 208 22 22 of door een e-mail te sturen naar deelgem@overschie.rotterdam.nl

> **Schrijf een brief aan de deelraad of het dagelijks bestuur.** U kunt deze afgeven bij de deelgemeentebalie aan de Burgemeester Baumannlaan, of opsturen t.a.v. de Griffier, Postbus 10233, 3004 AE Rotterdam.

> **Maak gebruik van het spreekrecht voor burgers.** Iedere commissie- en deelraadsvergadering begint met een inspraakronde van een half uur. De vergaderingen worden aangekondigd in de deelgemeentepagina in weekblad Maasstad en op www.overschie.nl. Voor de inspraakronde moet u zich vooraf even aanmelden via de griffier: tel. (010) 208 22 01.

Toekomst prikkelt

STEL JE VOOR. OVERSCHIE IN 2025. EEN POPULAIRE, GROENE DEELGEMEENTE VAN ROTTERDAM, WAAR HET GOED WONEN IS. VEEL NIEUWE WONINGEN. VEELAL IN EEN RUSTIGE OMGEVING, DIE ER HEEL WAT SCHONER OP IS GEWORDEN NU DE A4 EN DE VERBINDING TUSSEN A16 EN A13 HET INTENSIEVE AUTOVERKEER VER LANGS DE DEELGEMEENTE OMLEIDEN. STERKER NOG: DIE VROEGERE RIJKSWEG IS NU EEN STADSWEG GEWORDEN. IS HET FANTASIE, OF WORDT HET OOIET WERKELIJKHEID? DAT WETEN WE PAS IN 2025. DE TOEKOMST IS NIET TE VOORSPELLEN, MAAR BESTUURDERS EN BELEIDSMAKERS WILLEN TOCH GRAAG GREEP HEBBEN OP DE TOEKOMST, HOE ONZEKER DIE OOK MAG ZIJN.

tekst Ben Maandag beeld Jan Nass

Een gedegen toekomstverkenning vormt de basis voor het nieuwe bestuursprogramma, dat verder reikt dan deze bestuursperiode van vier jaar. Regeren is vooruitzien. Het deelgemeentebestuur wil daarom bij het vaststellen van nieuw beleid zo veel mogelijk op de toekomst anticiperen. Een gedegen toekomstverkenning vormt de grondslag voor het nieuwe bestuursprogramma 'Overschie in beweging'. Projectcoördinator Marieke Wijsman: 'We dienen ons in Overschie af te vragen: welke ontwikkelingen komen er op ons af en hoe ziet Overschie er over twintig jaar uit? Op grond daarvan kun je beleid ontwikkelen waarmee je uit de voeten kunt en dat tegelijk 'toekomstvast' is.'

Toekomstscenario's

Een deel van wat er in Overschie gebeurt, gaat de invloed van de beleidsmakers en bestuurders in de deelgemeente te boven, tekent Wijsman aan. De rijkswegenproblematiek speelt zich bijvoorbeeld op provinciaal en landelijk niveau af. 'Maar', zegt Wijsman, 'je kunt natuurlijk als deelgemeente wel vaststellen welke kant het volgens jou uit moet.' En daarmee is het bestuur van Overschie vol goede moed begonnen. In eerste instantie werden tijdens workshops vier scenario's ontwikkeld die aangeven welke kant het met Overschie op kan gaan. Basis voor die scenario's waren toekomstverwachtingen die het Rijksinstituut voor Volksgezondheid en Milieu (RIVM) formuleerde voor heel Nederland. De scenario's gaan uit

van allerlei ontwikkelingen, van maatschappelijke en sociale tot klimatologische ontwikkelingen: de mogelijkheid dat de tweedeling in de maatschappij toeneemt of afneemt, dat het gevoel van onveiligheid groter of kleiner wordt, dat de solidariteit weer toeneemt of juist het 'ieder voor zich' de boventoon gaat voeren tot en met de voortschrijdende opwarming van de aarde.

Flip-overvellen

'Het waren intensieve workshops, met deelnemers van allerlei in Overschie actieve instanties. Het beleid moet dan ook breed gedragen worden', zegt Marieke Wijsman. 'Er zijn heel wat flip-overvellen aan te pas gekomen.' Het Belgische bureau Pantopicon, gespecialiseerd in toekomstverkenningen, begeleidde deze eerste fase van het traject. 'Het ging er in eerste instantie om de deelnemers te prikkelen om na te denken over welke ontwikkelingen Overschie te wachten kunnen staan en hoe die op de deelgemeente kunnen inwerken', zegt Nicole Rijkens van Pantopicon.

De toekomstscenario's kregen alle vier een naam: 'Business village' (waarin in Overschie de nadruk komt te liggen op zakelijke en commerciële bedrijvigheid), 'Verbrokkeld Overschie' (waarin maatschappelijke spanningen leiden tot een leven in 'gated communities' ofwel omheinde woongemeenschappen), 'Overschie, dorp naast de stad' (waarin toenemende gemeenschapszin het dorpse

bestuur tot nieuw beleid

Gedegen toekomst- verkenning basis voor nieuwe bestuursprogramma

karakter van Overschie zal versterken) en 'Rinex' (waarin Overschie zich ontwikkelt tot een duurzame variant op de huidige Vinex-wijk).

Extremen

'Het zal in de toekomst natuurlijk nooit precies gaan zoals in zo'n scenario staat aangegeven', legt Marieke Wijsman uit. 'Vaak wordt het een combinatie van ontwikkelingen. We zijn uitgegaan van extremen en uitersten, dat maakt de scenario's wel scherp.' In de volgende fase werden de vier scenario's in twee sessies voorgelegd aan het dagelijks bestuur van de deelgemeente en aan het managementteam. Ook hierbij lag de regie bij Pantopicon. Nicole Rijkens: 'We moesten zorgen dat de bestuursleden zich de scenario's eerst eigen maakten. Dat hebben we gedaan door voor elk scenario een fictieve nieuwsuitzending in 2025 te maken. Daarna bekeken ze met welke ontwikkelingen zij rekening willen en kunnen houden bij het ontwikkelen van beleid voor de langere termijn.'

'Het proces is in heel korte tijd tot stand gekomen', zegt Marieke Wijsman. 'Het moest allemaal heel snel, omdat het nieuwe dagelijks bestuur van de deelgemeente ermee aan de slag wilde voor zijn bestuursprogramma. Maar door er zo kort en zo intensief mee bezig te zijn, krijg je de beste resultaten. De aandacht verslapt niet.'

Streefbeeld voor de toekomst

Inmiddels heeft het dagelijks bestuur zijn ideale 'streefbeeld' voor de toekomst vastgesteld. In het nieuwe bestuursprogramma legt het dagelijks bestuur vast wat het voor de toekomst van belang vindt. Met behulp van de toekomstscenario's kan het verdere beleid vastgesteld worden, of is dat beleid in elk geval 'toekomstvast' te maken. Nicole Rijkens: 'De toekomstscenario's kunnen daarbij inspiratie zijn: wat vertellen die schetsen Overschie? Bovendien kan het bestuur nu beter op de toekomst anticiperen. Over de vraag welke invloed klimaatverandering op Overschie kan hebben, kun je nu al nadenken.'

Volgens Marieke Wijsman is deze aanpak om de toekomst tegemoet te treden uniek voor Rotterdamse deelgemeenten: er is geen deelgemeente die dit zo doet. 'Natuurlijk, ze stellen wel visies op en vragen zich af hoe hun deelgemeente er over zoveel jaar uitziet. Maar echt de toekomst verkennen zoals wij doen, dat zie je nergens. Maar dat mag ook wel met zoveel complexe vraagstukken als een vliegveld, een rijksweg, de beroepsscheepvaart op de Schie, om er maar een paar te noemen.'

Streefbeeld Overschie 2025

Het dagelijks bestuur ziet Overschie in 2025 graag als een deelgemeente:

- > die populair is en waar jongeren, gezinnen en ouderen graag willen wonen;
- > met een dorps karakter;
- > met aanbod van recent gebouwde woningen van uiteenlopende typen (luxe villa, eengezinswoning, starterswoning, levensloopbestendige woning, stadsappartement);
- > met nieuwbouw in Park Zestienhoven, Kleinpolder-Zuidwest, voormalige bedrijventerreinen Ludolf de Jonghstraat / Zestienhovensekade / Van Klaverenterrein (bedrijven zijn verhuisd naar Spaanse Polder, Hoog Zestienhoven);
- > waar enkele portiekflats in Kleinpolder gesloopt zijn en in overige portiekflats starterswoningen zijn gerenoveerd en samengevoegd tot grotere appartementen;
- > waar Kleinpolder-Zuidwest bebouwd is, met langs de auto-weg een hoge kantoorstoren met woningen op de bovenste verdiepingen en daarachter appartementen en eengezinswoningen
- > met recreatie in park 'De Buitenplaats' in Park Zestienhoven, Schieveen en Midden-Delfland;
- > met in de historische dorpskern (dag)horeca, een kleine haven en bijzondere winkeltjes;
- > met een aantrekkelijk winkelgebied aan de Burgemeester Baumannlaan en in de Hoornwijk;
- > waar de A13, door aanleg van A4 en A13/16, een stadsweg is geworden;
- > waar het Sidelingspark over de 'stadsweg' met het nieuwe park in Oost verbonden is;
- > waar de luchtkwaliteit sterk verbeterd is (schonere brandstoffen, roetfilters, kilometerheffing, schonere scheepvaart en industrie, minder wegvervoer door gebruik Betuwelijn);
- > die goed bereikbaar is met het openbaar vervoer (bus, wijkbus, Randstadrail, watertaxi);
- > waar Rotterdam Airport voor minder overlast zorgt, door meer zakenvluchten binnen Europa en schonere en stillere vliegtuigen;
- > met een nieuwe golfbaan in de Oost-Abtspolder, die het decor vormt voor internationale golftoernooien;
- > met bloeiende sport- en gezelligheidsverenigingen en drie multifunctionele accommodaties;
- > met (in de omgeving) volop werkgelegenheid (hoogwaardig technologiepark Schieveen, bedrijventerrein Noordwest, geherstructureerde Spaanse Polder, Rotterdam Airport, nieuw bedrijventerrein Hoog Zestienhoven).

→ BELEID



De speerpunten van het bestuur

IN DE KOMENDE VIER BESTUURSJAREN WIL HET BESTUUR VAN OVERSCHIE ZICH MET NAME INZETTEN VOOR ZEVEN SPEERPUNTEN. ZEVEN AMBITIEUZE DOELEN OM OVERSCHIE NOG PRETTIGER TE MAKEN OM IN TE WONEN, WERKEN EN LEVEN. DE SPEERPUNTEN ZIJN VASTGELEGD IN HET BESTUURS-PROGRAMMA 'OVERSCHIE IN BEWEGING', SAMEN MET DE ACTIES DIE NODIG ZIJN OM DE GESTELDE DOELEN TE BEREIKEN. OP DE VOLGENDE PAGINA'S STIPPEN WE SLECHTS DE BELANGRIJKSTE ACTIES AAN. KIJK VOOR HET COMPLETE BESTUURSPROGRAMMA OP WWW.OVERSCHIE.NL

beeld Leendert van der Waal

1 → UITSTRALING EN AANTREKKINGSKRACHT VAN OVERSCHIE VERGROTEN

>> **Imago van Overschie verbeteren** In 1941 werd de gemeente Overschie onderdeel van de gemeente Rotterdam. Na de oorlog groeide het aantal inwoners spectaculair. Tegenwoordig is Overschie een volwaardig deel van de stad Rotterdam, dat tegelijkertijd haar dorps karakter weet te behouden. Op de drempel van een wereldstad, in een open landschap en met bedrijventerreinen vol werkgelegenheid, heeft Overschie de kans zich te onderscheiden. Veel Overschieënaars noemen hun deelgemeente het groene dorp, wonen er naar grote tevredenheid en zijn trots op Overschie. Als je een Overschieënaar vraagt waar hij woont, is de kans groot dat hij zegt: Overschie.

Buiten Overschie heerst het beeld van een deelgemeente die wordt door-klied door de overvolle A13, waar vliegveld en snelwegen voor geluids-overlast zorgen en luchtvervuiling een probleem is. Een deelgemeente met voornamelijk flats en weinig eengezinswoningen, een wijk in twee delen: oost en west.

Het bestuur wil dit beeld veranderen. Overschie moet op de kaart komen als een aantrekkelijke maar betaalbare deelgemeente, die zowel het beste van wonen in een dorp als in een stad te bieden heeft. Een unieke balans tussen rust en groen, ontspanning en vermaak.

>> **Bruisende voorstad** Vermaak in Overschie heeft extra aandacht nodig. Het bestuur wil dat er in 2010 voor iedereen, van jong tot oud, van alles te beleven is op het gebied van cultuur, sport en uitgaan. Er moeten meer evenementen in Overschie georganiseerd worden en naar Overschie worden gehaald. In de eerste plaats voor de eigen bewoners, maar ook voor bezoekers van 'buiten'.

>> **Aanzicht van Overschie verbeteren** Overschie kom je binnen via het Kleinpolderplein. Dat is geen aantrekkelijke entree, zeker niet met het braakliggende terrein van Kleinpolder-Zuidwest, ook wel de 'Overschiese woestijn' genoemd. De entrees van West, maar ook die van Oost, wil het bestuur aantrekkelijker maken. Verder kan bijvoorbeeld een boomplantdag het aanzien van Overschie verfraaien.

>> **Aantrekkelijke wijk om te wonen** Wonen in Overschie moet een positieve keuze zijn: je wilt er (gaan) wonen vanwege de kleinschaligheid, het leefbare en veilige karakter, de aanwezigheid van basisvoorzieningen in de buurt. Overschie heeft een goed winkelaanbod nodig, met alles wat je dagelijks nodig hebt binnen handbereik. Het huidige winkelaanbod moet daarom verbeterd worden, onder meer met de uitvoering van het in gang gezette Centrumplan. In wijken waar dat nodig is wil het bestuur samen met ondernemers, instanties en bewoners dreigende verwaarlozing en verloedering aanpakken.

3 → VRAAGGERICHTE HUISVESTING REALISEREN

>> **Goede woonruimte en doorstroombmogelijkheden** Wie in Overschie geboren is wil er nooit meer weg. Daarom is het belangrijk dat er voldoende woonruimte is voor jong en oud, aansluitend bij de huidige en toekomstige eisen. Een goede balans tussen goedkope en dure woningen, tussen koop en huur is voorwaarde voor een evenwichtig woningaanbod. Zowel starters als gezinnen moeten binnen de deelgemeentelijke grenzen een geschikte en betaalbare woning kunnen vinden. En als er voor ouderen voldoende doorstroombmogelijkheden zijn, komen hun woningen weer beschikbaar voor andere woningzoekenden. Daarnaast wil het bestuur woongebieden en bedrijfsactiviteiten van elkaar scheiden. Door bedrijven ertoe te bewegen zich elders te vestigen, kan er in de woonkern ruimte ontstaan voor woningontwikkeling. Het bestuur wil voor Kleinpolder-Oost nieuwe plannen ontwikkelen en voor Kleinpolder-Zuidwest doorgaan met de bestaande plannen.

>> **Ruimte om te ondernemen** Ook ondernemers moeten in Overschie de ruimte krijgen. Dus worden nieuwe mogelijkheden gezocht om bedrijvigheid te ontwikkelen, bijvoorbeeld aan de randen richting het Kleinpolderplein.

4 → MAATSCHAPPELIJKE ONDERSTEUNING BIEDEN MET DE NADRUK OP ZELFREDZAAMHEID

>> **Zo lang mogelijk zelfstandig wonen** Mensen moeten zoveel mogelijk voor zichzelf zorgen, waar nodig met hulp van vrijwilligers en organisaties op het vlak van zorg, wonen en welzijn. Het bestuur van Overschie wil de organisaties, vrijwilligers en bewoners op buurtniveau aan elkaar verbinden. Mensen die het echt nodig hebben, kunnen rekenen op professionele ondersteuning. Zo blijven Overschieënaars betrokken bij de samenleving en blijven sociale structuren in stand. Ouderen worden geholpen om zo lang mogelijk zelfstandig te blijven wonen.

>> **Naar school of aan het werk** Jongeren hebben twee keuzes: naar school of aan het werk. Rondhangen is er niet bij. De deelgemeente helpt bij het vinden van goede stageplaatsen.

5 → MEER JEUGD AAN HET SPORLEN

Overschie beschikt over veel ruimte, er zijn dan ook veel sportclubs actief. Het bestuur wil deze sportverenigingen helpen om het aanbod van activiteiten nog aantrekkelijker te maken. Het is de bedoeling om schoolgaande kinderen gratis te laten sporten, zodat ze zich op veel verschillende sporten kunnen oriënteren. Overschie wil zich profileren als dé sportieve deelgemeente van Rotterdam.

6

→ VERKEERSDRUK VERMINDEREN

Overschie wordt in tweeën gespleten door de A13 en ligt ten noorden van de ring om Rotterdam. Door de vele files op deze rijkswegen, trekken de wegen op en rond Overschie veel sluipverkeer aan ('sluipverkeer door kruipverkeer op de A13'). Dit heeft grote gevolgen voor de leefbaarheid, de verkeersveiligheid en het milieu in Overschie. Bovendien gaat het ten koste van de bereikbaarheid van de deelgemeente. Het bestuur wil eigen maatregelen nemen om de verkeersdruk te verminderen en blijft streven naar de aanleg van de A4 en de A16/A13 verbinding. De aanleg van deze wegen is essentieel voor het ontlasten van de wegen in de bebouwde kom en het buitengebied.

7 → VEILIGHEIDSNIVEAU BEHOUDEN

Overschie is een relatief veilige, leefbare deelgemeente. Op de Veiligheidsindex van 2005 scoorde onze deelgemeente een 8,3. Die notering wil het bestuur graag vasthouden, of zelfs verbeteren, in samenwerking met de politie, het welzijnswerk en de gemeente.

Kip en ei tegelijk beetpakken

ei

tegelijk

beetpakken

tekst **Robbert Bloemendaal** beeld **Jan Nass**

– *Waarom heb je voor de deelgemeentepolitiek gekozen?*

'Tijdens de verkiezingscampagne heb ik gemerkt dat je echt iets kán in een gemeenschap als deze. Wel een beetje raar - ik heb altijd gezegd: 'als ik iets in de politiek ga doen, dan in Europa'. Het is dus precies andersom gegaan, en dat vind ik prima. Ik ben er namelijk achtergekomen dat je juist op lokaal niveau iets voor de mensen kan betekenen, echt iets voor ze kan oplossen. Dat concrete, dat spreekt me aan. Zeker in deze deelgemeente die aan de ene kant zo mooi is en zo prettig om te wonen, en aan de andere kant voor grote uitdagingen staat.'

– *Heb je dan plannen voor Overschie?*

'Zeker. Maar laat ik voor ik van wal steek nog eens duidelijk zeggen dat Overschie voor mij nu óók al een prima plek is om inwoner van te zijn. Ik heb niet voor niets voor Overschie gekozen om er te gaan wonen! Dat neemt niet weg dat er nog heel veel valt te verbeteren. Met dit dagelijks bestuur willen we eraan werken om van Overschie een bruisende voorstad te maken van Rotterdam, mét behoud van het goede dat het dorpskarakter te bieden heeft. Het beste van die twee werelden dus. Een stevige slag is echter broodnodig, anders heeft Overschie straks het slechtste van die twee werelden: een voorstad die het net niet is en een dorp dat het niet meer is...'

'De afgelopen vier jaar heeft Overschie een prima bestuur gehad, maar op een aantal punten is er onvoldoende in beweging gekomen. Ik noem de al jaren braakliggende terreinen op de MEAO-locatie en Kleinpolder-Zuidwest. Maar ook het 'kooplek' moet worden gedicht. Veel mensen zijn hun boodschappen buiten Overschie gaan doen en de detailhandel in Overschie loopt steeds verder terug. Ik wil deze vier jaar concrete, zichtbare resultaten bereiken.'

– *Wat is daarbij nodig voor succes?*

'Concrete doelstellingen, mét een tijdpad. Er moet iets gebeuren in Kleinpolder-Zuidwest, dat is zeker. We gaan daar dus bouwen,

Wie is Jan Markerink?

Jan Markerink - 32, gehuwd, één kind - was een tijdlang actief als 'mystery shopper'. Hij deed zich voor zijn opdrachtgevers voor als klant in hun winkel en bracht vervolgens advies uit over deskundigheid en dienstverlening. Dat deed hij blijkbaar goed want één van zijn klanten, een uitzendbureau in Den Bosch, heeft hem daarna verleid om over te stappen. Bij dit bureau kon Jan aan de slag om de bedrijfsprocessen en de kwaliteit te managen. Ondertussen had Jan een huis gekocht in Overschie. Op een verjaardagsfeestje kwam hij Jan de Haas tegen, destijds fractievoorzitter van de PvdA in Overschie. Een praatje was gauw gemaakt en de kersverse Overschieënaar kreeg de uitnodiging om eens op een partijvergadering langs te komen. En vanaf toen ging het hard, herinnert Jan zich: 'Het was erg gezellig op die vergadering, met heel sympathieke en enthousiaste mensen. Ik voelde me er meteen thuis! Toen mij na die vergadering werd gevraagd om mee te werken aan de campagne en zelfs op de lijst te staan, leek me dat wel wat. Daarvoor moest ik natuurlijk eerst op gesprek bij het bestuur. Een gesprek dat in positieve zin een beetje uit de hand liep, want twee dagen later werd ik gevraagd om de nieuwe lijsttrekker en fractievoorzitter te worden. Een hele eer. Ik heb het wel even thuis besproken, omdat zoiets natuurlijk een wissel trekt op je vrije tijd. Maar ze steunde me en de rest is geschiedenis: we hebben met z'n allen een geweldige campagne gevoerd en de verkiezingen gewonnen.' Toen bleek dat de PvdA niet één, maar twee mensen zou moeten leveren voor het nieuwe bestuur van Overschie, kwam alles opnieuw in een stroomversnelling voor Jan Markerink. 'Dat Dick van Dongen in het bestuur zou komen, stond voor ons al vast. Maar vervolgens adviseerde de commissie die de coalitiebesprekingen begeleidde om Dick de portefeuille ruimtelijke ordening/economie te geven en mij voorzitter te maken! Daar had ik helemaal niet op gerekend, maar ondertussen was ik erg enthousiast geworden voor de plaatselijke politiek en voor Overschie. Dus heb ik ook deze vraag mee naar huis genomen: 'Schat, ik moet mijn baan opzeggen en werken voor een beter Overschie, wat vind je daarvan?' Dat gesprek duurde wat langer dan het voorgaande, maar dat het 'ja' is geworden moge duidelijk zijn.

JAN MARKERINK, PVDA **VOORZITTER DAGELIJKS BESTUUR EN** **DEELRAAD OVERSCHIE**

Portefeuille: Algemeen Bestuurlijke Zaken;
Bestuurlijke Vernieuwing; Openbare Orde en
Veiligheid; Communicatie en Voorlichting;
Personeel en Organisatie; Integraal Jongerenbeleid;
Financiën.

punt. De vraag 'wat?' komt daarna. En de invulling van de MEAO-locatie moet nu eindelijk doorgaan. Verder moet Overschie aantrekkelijker worden voor de Overschieënaar én voor mensen van buiten Overschie. Daar wordt ook al jaren over gepraat, maar wat zijn tot nu toe de concrete maatregelen geweest? Het is een verhaal van de kip en het ei. Moet je er eerst voor zorgen dat Overschie aantrekkelijk wordt zodat mensen er willen wonen en dan huizen voor ze bouwen, of moet je eerst bouwen en ervan uitgaan dat Overschie dan vanzelf aantrekkelijker wordt? Ik denk het eerste. Overschie moet een leuke, warme plek onder de zon worden. Voor jonge stellen, voor ouderen die een sociale gemeenschap op prijs stellen. Maar ook voor horecaondernemers. En voor de vele fietsers die best zouden willen afstappen voor een drankje tijdens een rust-pauze – als er maar horeca zou zijn. Mensen van buiten moeten een ander beeld krijgen van Overschie dan het huidige. Niet meer: in Overschie kun je goedkoop wonen als je nergens anders terecht kunt. Je moet hier willen wonen, omdat Overschie leuk is en karakter heeft.'

'Hier kun je straks nog steeds een mooi huis voor een aantrekkelijke prijs krijgen. Heb je nog steeds groen onder handbereik en de stad vlakbij. Er wonen dan nog steeds aardige mensen die nog een babbeltje met elkaar maken op straat. Dat zijn sterke punten en die koesteren we. Maar je moet hier ook iets kunnen dóen. Wandelen in het park, aan het water zitten op een bankje, een hapje eten in het restaurant, shoppen, naar een leuk festival gaan... dat alles is hier momenteel te weinig. Daarvoor moet je naar Rotterdam. Natuurlijk, het is prettig dat die grote stad met dat enorme aanbod om de hoek ligt. Maar hier kan toch wel iets gebeuren? Dat moeten we mogelijk maken. Rustige horeca, bankjes langs de Schie, misschien zelfs een strandje, een kleine jachthaven, een thema voor de oude dorpskern zoals antiek of kunst... Wat zou je vinden van een driedaags smartlappenfestival, iets waarvan mensen uit Overschie én daarbuiten jaarlijks kunnen genieten?'

– Dat klinkt inderdaad goed - én ambitieus. Hoe wil je het gaan bereiken?

'We gaan het druk krijgen, de komende jaren. Dat geldt ook voor de ambtelijke organisatie van de deelgemeente. Gelukkig is die goed op orde, met veel professionele kwaliteit. Een goede basis voor doorpakken! In Overschie zijn zowel de kansen als de problemen met elkaar verweven, als een kluwen wol. Zo'n kluwen uit elkaar halen duurt lang, maar je kunt ook de hele kluwen in beweging zetten... Een voorbeeld: we willen dat sport in Overschie gratis wordt voor kinderen. Een aanpak die je nog nergens in Nederland ziet! Het maakt Overschie aantrekkelijker voor ouders met kinderen om zich te vestigen. Meer kinderen en jongeren die aan sport doen, betekent meer verenigingsleven en meer toernooien. Daardoor gebeurt er meer in Overschie, waardoor we aantrekkelijker zijn voor de organisatoren van grotere festivals. Wat weer extra bewoners oplevert. Het 'hoe' is dus een heel pakket aan maatregelen tegelijk. Niet meer wachten op de kip of het ei, maar kip en ei tegelijk beetpakken en verder helpen.'

– Waar staat Overschie over vier jaar?

'We zijn bezig aan een toekomstvisie die loopt tot maar liefst 2025. Die heb je nodig als je echt de lange lijnen wilt uitzetten. Maar om je vraag te beantwoorden: over vier jaar wordt hier gebouwd, zijn er jaarlijks terugkomende evenementen, is het verenigingsleven weer toegenomen, heeft de oude dorpskern een nieuwe identiteit die al begint in te vullen. En als het meezit heeft Overschie dan een golfbaan.'



→ Jan Markerink per onderdeel van zijn portefeuille:

Bestuurlijke vernieuwing

'Het deelgemeentebestel moet blijven. De deelgemeente functioneert hier ambtelijk en bestuurlijk prima, wellicht beter dan in andere deelgemeenten. Je gaat de auto toch niet de deur uitdoen als je een leuke band hebt? Laat Overschie maar dienen als voorbeeld van hoe het wél kan.'

Personeel en organisatie

'Soms zegt men dat deelgemeenten duur zijn. Maar is dat zo? In Overschie bedienen nog geen dertig ambtenaren de politiek en 16.000 inwoners. Met een deelgemeente ben je verzekerd van aandacht voor wat er in jouw buurt speelt. Je volksvertegenwoordiger en bestuur zitten bij wijze van spreken om de hoek. Dat zou zonder deelgemeente wel anders zijn.'

Openbare orde en veiligheid

'Overschie is veilig en zo voelen onze inwoners zich ook. Bij de meest recente veiligheidsmonitor van Rotterdam gaven ze maar liefst een 8,3. Het huidige veiligheidsplan en de maatregelen die

daarbij horen voldoen goed. Echter: gevoelens van mensen worden beïnvloed door incidenten. Onlangs was er één idioot die op een ander begon te schieten in plaats van zijn ruzie uit te praten. Een paar van dat soort incidenten en het veiligheidsgevoel keldert. We moeten dus altijd alert blijven.'

Communicatie en voorlichting

'Mensen van buiten zien Overschie vaak als "die ongezonde wijk vol flatblokken onder de rook van rijksweg en vliegveld". En dat terwijl Overschie allerlei moois te bieden heeft: het groen, het rustige wonen, de mooie dorpskern, de vele sportvoorzieningen dicht bij huis. Aan het imago valt dus nog wel wat te verbeteren. Daar gaan we werk van maken. Verder willen we de inwoners, ondernemers en instellingen in Overschie nauw betrekken bij het wel en wee in hun wijk. Dat gaan we doen door helder te informeren en communiceren. Onder meer met een heel goede site, één 'portal' waar je op allerlei onderwerpen informatie over Overschie kunt krijgen. Overschie moet echt 'smoel' krijgen op het internet.'

Integraal jongerenbeleid

'Helaas, veel jongeren vinden Overschie momenteel vooral saai. Dat is nou eenmaal een beeld dat leeft, maar er is wel wat aan te doen. Ik denk dat er heel veel verbeterd kan worden voor de jeugd. De kern, de bindende factor is sport. Dat is op alle fronten het gezondst, niet alleen voor je lichaam maar ook sociaal. Voetbalveldje, toernooien waarbij je je skills kunt laten zien... sport bindt mensen aan elkaar én aan Overschie. En voor wie niet sport moet er ander aanbod komen. We gaan er hard over nadenken wat dat zou moeten zijn.'

Financiën

'Hoe we dat alles gaan betalen? Ten eerste slim omgaan met de middelen die we hebben. Maar ook munt slaan uit de voortrekkersrol die Overschie gaat spelen. Dat betekent lobbyen, per project bij de verantwoordelijke wethouder. We streven concrete resultaten na, en gaan daarvoor extra geld vragen.'

Fundament

voor de vernieuwing

tekst Robbert Bloemendaal beeld Jan Nass

– Je bent al dertig jaar politiek betrokken bij de deelgemeente. Waar staat Overschie nu?

‘Overschie is altijd een beetje een buitenbeentje geweest ten opzichte van de rest van de stad. We hebben altijd gezegd: Overschie is eigenlijk een dorp, we hangen een beetje tegen die stad aan, maar dat is dan ook alles. In 2006 is die houding eigenlijk niet meer vol te houden zonder jezelf tekort te doen. We zijn nou eenmaal een integraal onderdeel van de stad. Maar dan wèl met een eigen identiteit, dat moet kunnen. Dat proberen we als bestuur nu uit te dragen: we willen ons niet afzetten maar koesteren wel onze identiteit. En vanuit die twee aspecten willen we een goede leefgemeenschap op poten zetten én houden.’

– Is Overschie nu nog een beetje dorp of vooral al stad?

‘Het bestuur en de deelraad zijn nu zover om te accepteren dat we een onderdeel van de stad zijn. Een deel van de bevolking, en dan vooral de ouderen, is nog sterk op het dorp Overschie gericht. Alle nieuwkomers zien ons natuurlijk allang als een onderdeel van de stad. Dat zijn twee werelden die allebei even belangrijk zijn, maar wel beter met elkaar in balans moeten komen.’

– Waar staat Overschie over vier jaar wat dit betreft?

‘Dan zijn we een aardig eind op weg naar meer betrokkenheid bij de stad. Dan zal de stad duidelijker zichtbaar zijn in Overschie. Maar tegelijkertijd zal de identiteit als dorp óók duidelijker zijn. En wel in de oude dorpskern die we willen versterken, levendiger willen maken. Als we niets doen dan slaapt die dorpskern in, en dat willen we vooral niet. Kijk naar Oud Delfshaven: daar gebeurde een aantal jaren geleden ook helemaal niets, totdat de buitenruimte werd opgeknapt en Delfshaven een impuls kreeg met horeca en antiek-winkeltjes. Tegenwoordig is het daar een stuk beter. Zoiets willen wij ook in de dorpskern van Overschie. Dat kunnen we doen door een combinatie van inrichting van de buitenruimte en ondernemers die in het plaatje passen. Wat voor plaatje dat precies is, moeten we nog nader formuleren.’

Wie is Jacques van der Have?

Jacques van der Have - 61, gehuwd, drie kinderen, vier kleinkinderen - verhuisde in 1968 naar Rotterdam en betrok als opzichter voor het Gemeentelijk Energiebedrijf (GEB) in 1969 zijn dienstwoning in Overschie. Hij was vanaf het begin actief in de gemeenschap in de oude Schiewijk: ‘Het verenigingsleven, verschillende bestuursfuncties, tot - het is me altijd bijgebleven - Schiewijk in het kader van de stadsvernieuwing op de schop ging.’ Juist alle verwickelingen rondom de stadsvernieuwing legden de basis voor het politieke functioneren van Jacques: ‘Er was een informatie-avond waarbij de diensten aanwezig waren, maar ook leden van de wijkraad. Blijkbaar vielen mijn vragen en opmerkingen op, want een paar dagen later vroegen ze me om lid te worden van de wijkraad, de voorganger van de huidige deelraad. Dat heb ik gedaan, in 1975.’

De wijk werd deelgemeente en de wijkraad werd deelraad. Begin jaren '90 was Jacques bestuurder ruimtelijke ordening voor Belangen Overschie en de volgende periode weer deelraadslid. Vervolgens stopte hij tussen 1998 en 2002 helemaal met de politiek, maar vanaf 2002 nam hij weer deel aan de deelraad. Jacques: ‘Ik heb me toen tóch weer beschikbaar gesteld, het zit er blijkbaar in. Je voelt je betrokken bij Overschie en je wilt wat kunnen betekenen voor de mensen.’ Een politieke carrière die nu is uitgemond in opnieuw een aanstelling als lid van het dagelijks bestuur: ‘Op een gegeven moment vonden mijn eigen partij en de coalitiepartners mij blijkbaar geschikt voor deze functie. Ik moet zeggen, ik vind het erg leuk! Bepaalde zaken in gang kunnen zetten, iets bereiken voor onze gemeenschap. En niet te vergeten: de samenwerking met de ambtenaren hier. Ik heb ze in de loop der jaren allemaal zien komen, sommigen zien gaan, en heb met iedereen goed contact. De kwaliteit van de ambtenaren en de organisatie is in de dertig jaar dat ik meeloop, alleen maar vooruit gegaan.’

JACQUES VAN DER HAVE,
BELANGEN OVERSCHIE
PLAATSVERVANGEND VOORZITTER
DAGELIJKS BESTUUR

Portefeuille: Beheer Buitenruimte;
Inrichtingsplannen Bestaande Woonomgeving;
Milieu; Verkeer

'Een ander plaatje dat we willen invullen, heet 'groenblauwe slinger'. Die moet gaan lopen van Midden-Delfland richting Hillegersberg, en door Overschie heen. Deze slinger is een must voor de natuur, want zowel dieren als planten kunnen zo naar andere gebieden trekken. Daardoor hebben ze een veel grotere leefomgeving. Voor recreanten betekent die natuurslinger een prachtig landschap. Overschie zal daar flink van profiteren. Allereerst omdat onze eigen bewoners dan alweer een mooi gebied onder handbereik hebben, maar zeker óók omdat daarmee Overschie nog prettiger is om er te komen wonen...'

– Tot zover het lonkend toekomstperspectief. Wat zijn hete hangijzers?

'Het verkeer, het wegennet in Overschie. We hebben veel last van sluipverkeer, dat zal iedere Overschieenaar beamen. Op een oplossing voor dat sluipverkeer is jarenlang gestudeerd, maar de oplossingen die men uiteindelijk aandroeg waren zó ingrijpend, dat dit tot oproer leidde bij zowel de bevolking als bij de deelraad. Het plan is afgeblazen en we zijn in wezen terug bij af. Maar het probleem is nog net zo groot! We gaan nu kijken of bepaalde 'kleinere' maatregelen toch zoveel rendement opleveren dat ze de moeite waard zijn om uit te voeren. Gelukkig heeft de minister nu plannen om de A4 door te trekken. Dan wordt de A13 minder belast waardoor er waarschijnlijk minder sluipverkeer door Overschie zal zijn.'

'Een ander speerpunt is de veiligheid voor fietsers, onder andere op de Burgemeester Baumannlaan. We hebben meer fietspaden nodig, gescheiden van de rijbaan voor snelverkeer. Een doorgaande route voor fietsers naar Park Zestienhoven en de ommelanden staat ook op het verlanglijstje. Het andere hete hangijzer is - uiteraard zou ik willen zeggen - het milieu. En wel de luchtvervuiling en geluidshinder door de A13. Die rijksweg hoort niet dwars door een woongebied te gaan! Ook deze bestuursperiode zullen we alles op alles zetten om te lobbyen voor een andere ontsluiting van Rotterdam, waardoor de A13 een stadsweg kan worden. Dat is eigenlijk de laatste barrière om van Overschie de mooiste deelgemeente van Rotterdam te maken. Ga maar na, we hebben al een heel mooie mix: om de hoek veel werkgelegenheid, recreatie- en natuurgebieden vlakbij, modern wonen in Park Zestienhoven, schouder aan schouder met de grote stad met alles erop en eraan en... één van de oudste kernen van dit gebied. Overschie is honderden jaren ouder dan Rotterdam! En dat voel je in elke baksteen in de oude kern. Die bakstenen koester ik dus.'

– Je hebt vooral een 'beheersportefeuille': goed houden wat goed is. Wat voor rol zie je voor jezelf in dit vernieuwende bestuur? Een conservatieve?

'Integendeel. Ik wil juist het fundament leggen voor de vernieuwing. Zoals je zei: door wat goed is, goed te houden. Zodat er niet aan de ene kant iets verbeterd wordt terwijl het aan de andere kant weer onderuit zakt. Dus zorgen voor goed onderhoud van de buitenruimte, zorgen dat het milieu in Overschie zo schoon mogelijk blijft. Maar ook: niet alleen focussen op de buitenruimte bij nieuwbouw, die onder Dick van Dongen valt, maar ook op de buitenruimte van de bebouwing die er al is. Als mijn collega's het goed doen, krijg ik ook steeds meer werk, want alles wat aangelegd wordt moet ook beheerd worden.'



→ **Jacques van der Have**
per onderdeel van zijn portefeuille:

Beheer Buitenruimte

'Mooi houden wat mooi is, mooi houden wat straks mooi wordt. En mooi maken wat nu lelijk is, zoals het deel van Park Zestienhoven dat niet bebouwd wordt. De oude dorpskern moet niet alleen levendiger worden, maar ook qua buitenruimte worden aangepakt.'

Milieu

'De A13 moet rijksweg áf worden! Alleen dan kunnen we Overschie gezond maken. En zijn we meteen de mooiste deelgemeente van Rotterdam... Milieu is een warm aandachtspunt van de deelgemeente en naar wij vertrouwen ook van de burger. Wie een milieu-overtreding pleegt, pakken we streng aan. Laten we het niet erger maken dan het met de A13 al is.'

Verkeer

'Overschie zucht nog steeds onder sluipverkeer en een juiste oplossing daarvoor blijkt lastig te vinden. Er zijn op zich wel oplossingen, maar die zorgen voor nieuwe problemen zodat we liever verder zoeken. Waar we wel voor kunnen en zullen zorgen is meer fietspaden en andere maatregelen om het 'zwakke verkeer' te beschermen. Verder willen we een fietspad naar Park Zestienhoven en de ommelanden, zodat Overschie voor de fietsers weer een beetje meer één geheel wordt.'

'Het merendeel van mijn portefeuille is conserverend, maar verwar dat niet met conservatief! Wil Overschie niet achteruit gaan, dan moet er ontwikkeling zijn. Bij ons is stilstand echt achteruitgang, zowel door de milieudruk van de A13 als door de dynamiek van de grote stad waar we onderdeel van zijn. Als wij niet meedoen dan neemt de stad als het ware de regie van ons over. Je hebt als deelgemeente alleen invloed als je je als - kritische - partner opstelt. Dat geldt ook voor onze eigen gemeenschap. Doen we niets, dan krijgt Overschie een eigen dynamiek die op sommige punten onwenselijk is. Als we sturen dan kunnen we onze gemeenschap juist een positieve impuls geven. Een voorbeeld: zonder actie sterft niet alleen het dorps karakter van Overschie, maar ook de waarden die eraan ten grondslag liggen. Maar door nu in te zetten op én de dynamiek én het behoud van het goede, kun je dat goede als het ware vertalen naar de toekomst.'

'Vanuit vertrouwen in de juiste vernieuwing zit ik hier óók als een soort geweten van dit bestuur: gooi niet het kind met het badwater weg, maar veranker het goede van oud Overschie in het nieuwe Overschie. Gelukkig zie ik datzelfde besef bij mijn collega's én bij de deelraad.'

Meer

tevreden burgers

tekst **Robbert Bloemendaal** beeld **Jan Nass**

– Van een 'fysieke' portefeuille met ruimtelijke ordening en economie in de vorige periode naar een maatschappelijke portefeuille met welzijn en maatschappelijke ontwikkeling in deze. Bevalt je deze ruil?

'Ik voel me als een vis in het water! Eerlijk gezegd werk ik liever met mensen dan met bakstenen. Ik ben altijd maatschappelijk betrokken geweest, was en ben lid van verenigingen, actief lid in een gospelkoor... de komende vier jaar heb ik een takenpakket op mijn bordje liggen dat prima bij me past.'

– Met jouw portefeuille hou je je specifiek met de inwoners en hun noden bezig. Hoe kijken de burgers van Overschie naar het bestuur, denk je?

'De burger op straat zegt: 'gaat er nog wat gebeuren?'. En dat begrijp ik goed. Voor de burger staat Overschie de laatste jaren stil, fysiek lijkt dat ook zo. We zullen de nodige zichtbare daadkracht moeten laten zien, waarin we oogsten wat we de laatste jaren wel degelijk hebben voorbereid. Daar zijn extra centen voor nodig, maar met erg hard lobbyen krijgen we dat wel voor elkaar. We gaan er in ieder geval voor! Waar we ook aan gaan werken in deze periode is wat we noemen een 'burgernabij bestuur'. Daar bedoel ik mee dat we makkelijk aanspreekbaar moeten zijn voor de burger, en daarmee automatisch ook zichtbaarder worden.'

– Mogen burgers bij jou dan altijd binnenlopen?

'Ja, en ze krijgen dan een kopje koffie of thee van me en mogen hun verhaal doen. Ik begrijp wel dat het niet de bedoeling is dat ik vervolgens op eigen houtje allerlei toezeggingen doe, en ik neem aan dat mijn bezoek dat óók begrijpt. Maar ik kan wel luisteren, de problemen en wensen inventariseren. En die vervolgens meenemen.'

– Wat is de belangrijkste klus in je portefeuille?

'Er is een nieuwe wet op het gebied van welzijn, de Wet maatschappelijke ondersteuning (Wmo). Met deze wet wil het rijk meer verantwoordelijkheid neerleggen bij de burger voor het eigen welzijn en dat van anderen. Dat wordt gecombineerd met extra mogelijkheden om als overheid die burger tegemoet te komen. De komende periode moet ik ervoor zorgen dat in Overschie de invoering van de Wmo niet leidt tot een verschraving maar juist tot

Wie is Kees van der Meer?

Kees van der Meer - 59, getrouwd, twee kinderen, vijf kleinkinderen - kwam op zijn 17^e in Overschie wonen en woont er, met een onderbreking van 7 jaar Lekkerkerk, sindsdien. Zijn vader had een grote melkwijk in Overschie, maar Kees wilde toch iets anders doen dan de zaak van zijn vader overnemen. Het ondernemen zat hem echter in het bloed! Na een avondstudie mulo en hbs ging Kees werken bij de grootgrutter P. De Gruijter & Zn (met Het Snoepje Van De Week). Toen het concern ter ziele ging kwam hij in het grafische vak terecht, waar hij zijn mailingbedrijf uitbouwde tot een organisatie met maar liefst 115 werknemers. In 1998 verkocht hij zijn bedrijf en bleef er tot 2002 Algemeen Directeur.

Daarna kon hij meer tijd besteden aan Overschie. Hij was toen al actief in de plaatselijke politiek: 'De ouders van Arnoud Rodenburg waren goede kennissen van ons, ik heb Arnoud zien opgroeien tot uiteindelijk de voorzitter van de deelgemeente. Op een gegeven moment heeft Arnoud mij de politiek in gehaald.' Het was behoorlijk wennen voor de ondernemer in Kees, herinnert hij zich: 'In het bedrijfsleven is het even dit regelen, even dat op de rails zetten, maar in het openbaar bestuur zijn die processen een stuk taaier. Dat neemt niet weg dat we deze periode toch iets meer van de slagkracht van het bedrijfsleven in het bestuur willen brengen!'

meer maatwerk en meer gemeenschapszin. Eigenlijk wat iedereen het liefst wil, maar waarvoor we wél een slag moeten maken. In de praktijk betekent dat goede burgerinitiatieven ondersteunen, straat- en buurtfeesten stimuleren, in de gaten houden dat ouderen niet vereenzamen. Het betekent ook dat we jongeren actief stimuleren om lid te worden van verenigingen, we de ouders aanspreken op en helpen bij de opvoeding van hun kinderen. Als het niet anders kan, dan handhaven we de regels. En dat doen we streng.'

'Het laatste en misschien wel belangrijkste punt is dat we de mantelzorgers en vrijwilligers ondersteunen. Die lopen namelijk voorop bij de omslag van de 'ieder voor zich'-maatschappij naar de 'samen voor elkaar'-maatschappij die we stiekem allemaal het liefst weer terughebben. We gaan daar dan ook stevig op inzetten. Als het allemaal lukt, en dat is mijn absolute voornemen, dan lopen er over

KEES VAN DER MEER, CDA

Portefeuille: Maatschappelijke Ontwikkeling, waaronder Cultuur, Sport en Recreatie;
Invoering Wet maatschappelijke ondersteuning (Wmo);
Werkgelegenheid

een paar jaar meer tevreden burgers rond dan nu het geval is. Daar ben ik van overtuigd.'

– Het lijkt me een lastige omslag.

'Dat is het zeker. De overheid heeft jarenlang allerlei taken naar zich toegetrokken en daarmee mede een samenleving gecreëerd die is doorgeslagen naar individualisme. Als je het de mensen vraagt, is niemand er echt blij mee, maar zijn veel mensen er wel aan gehecht. Om de zaak in balans te brengen moeten we elkaar weer zien staan, zowel de burgers onderling als de burgers en de overheid. Het betekent keihard werken aan onderling vertrouwen, dichtbij de burgers staan, veel 'het veld' in. Een enorme uitdaging, maar heerlijk om te doen. De huidige situatie met al die professionals die 'het maar moeten oplossen' is voor niemand leuk én niet meer te betalen – van onze belastingcenten. Door weer meer aan de burgers over te laten én ze daarbij te ondersteunen, keren we het tij. Het is een raar maar waar woord: burgerzin. Zin om burger te zijn, zinvol burger zijn. Word enthousiast voor je wijk, voor je straat en voor je burens. Zorg wat meer voor elkaar. Soms zorg je voor een ander, soms zorgt een ander voor jou. In beide gevallen ben je méér thuis in je wijk en weet je dat je er niet alleen voor staat. Voor ons betekent dat hele leuke dingen verzinnen waardoor mensen elkaar ontmoeten, ze meer betrokken raken. Maar uiteindelijk moet je het als burger zelf doen. Wil je een samenleving van ieder voor zich of wil je echt sámen leven?'

– Wat ga je precies doen als bestuurder om dit voor elkaar te helpen krijgen?

'Zorgen dat ik alle verenigingen goed leer kennen, weten wat ze feitelijk doen. Dus niet alleen praten met het bestuur van de voetbalvereniging, maar ook kijken naar wedstrijden en toernooien. Spreken met spelers en vrijwilligers. En als ik weet wat ze nodig hebben om beter te functioneren, kijken of we daarvoor kunnen zorgen of samen met ze werken aan een oplossing. Dat geldt ook voor de maatschappelijke organisaties, de zorgaanbieders: ook dat moet één 'gemeenschap' worden die knopen doorhakt. We hebben bijvoorbeeld een platform ouderenzorg Overschie (POZO), dat is al een paar jaar heel actief. Maar daar zit nog niet iedereen bij, zoals de huisartsen. Zo'n platform moet compleet worden, zodat de deelnemers met het beschikbare geld zoveel mogelijk voor elkaar krijgen voor de burger - meer dan nu.'

'Daarnaast ga ik me stevig inzetten voor de accommodaties. Momenteel zitten allerlei clubs en initiatieven over de deelgemeente verspreid in gebouwen die daar eigenlijk niet geschikt voor zijn en veel te veel geld kosten. Kan dat niet efficiënter? Zeker. Hoe, dat zoeken we momenteel uit. Als we een alternatief weten te bieden dan kunnen we met hetzelfde geld méér betekenen voor Overschie. Daarbij houden we wel in de gaten dat de accommodaties niet te ver af komen te liggen van de mensen die er gebruik van maken. Bijvoorbeeld activiteiten voor ouderen: je moet het wel kunnen blijven belopen. Dat geldt ook voor de 'woonzorgzones' waarmee we bezig zijn in Overschie. Het zijn plekken met ouderenwoningen waar vlakbij de dagelijkse boodschappen kunnen worden gedaan en bepaalde voorzieningen voor ouderen liggen. Alles binnen handbereik in andere woorden. Er is nu een 'servicepunt senioren' aan de Abtsweg, waar ze bijvoorbeeld informatie kunnen krijgen en hulp bij het invullen van formulieren. Ouderen die daar wonen,



→ **Kees van der Meer**
per onderdeel van zijn portefeuille:

Maatschappelijke ondersteuning, waaronder Cultuur, Sport en Recreatie

'We moeten van een 'ieder voor zich'-maatschappij weer meer toe naar een 'samen voor elkaar'-maatschappij. Iedereen voelt dat het individualisme te ver is doorgesloten. Samen regelmatig een feestje bouwen, sporten in verenigingsverband, gezellig ontspannen - werken aan de gemeenschapszin hoeft geen werk te zijn! Om de sport te stimuleren willen we sporten voor de jeugd in Overschie gratis maken.'

Invoering Wet maatschappelijke ondersteuning (Wmo)

'Het rijk stimuleert de gemeenschapszin door de Wmo in te voeren. Die wet heeft aan de ene kant een maatschappelijk doel en aan de andere kant een financieel doel: de ondersteuning betaalbaar houden. Ik zie de

samenleving. We hebben in Overschie de 'OK-bank', de Onbenutte Kwaliteiten bank, die mensen in staat stelt hun kwaliteiten weer te benutten ten gunste van anderen. Een prachtig initiatief waar we - juist in het kader van de Wmo - nog veel meer mee gaan doen. Er zijn jammer genoeg altijd Overschiese medeburgers die ontzettend graag willen werken, maar om wat voor reden dan ook niet aan het arbeidsproces kunnen deelnemen. Dat betreft niet alleen lager opgeleiden, die inzetbaar zijn voor vele dienstverlenende taken, maar ook burgers met een eigen specialisme, waar door tussenkomst van de OK-bank op een geweldige manier gebruik van kan worden gemaakt.'

– Je hebt ook cultuur in je portefeuille. Hoe staat het daarmee in Overschie?

'Kan een stuk beter. We zouden bijvoorbeeld veel meer kunnen doen met de kunstenaars die in Overschie wonen. En dan Musica: daar gebeurt wel wat, maar echt van de grond komt dat niet door een gebrek aan geld om te programmeren... én een gebrek aan publiek. Want vaak blijft de belangstelling achter als er wel iets speelt in Musica. We willen de functie van Musica overeind houden, maar de plek en het gebouw zelf helpen niet echt mee. Een cultureel centrum op een andere plek zou veel meer kunnen betekenen voor Overschie en omstreken. Maar dat is een lange rit.'

'We kunnen er ondertussen wel voor zorgen dat Overschie op piekmomenten meer gaat bruisen. De komende tijd gaan we dan ook meer geld en moeite stoppen in thema's waar wel belangstelling voor is. Er zijn best Overschieënaars die zich voor cultuur in willen zetten. We gaan bewoners en ondernemers die zelf wat organiseren, inspireren en faciliteren. Jazz, shantykoren, smartlappen, af en toe een feestje in Overschie is erg goed voor deze gemeenschap!'

Wmo als een gouden kans, ook omdat de deelgemeente meer armslag krijgt om de inwoners van Overschie te ondersteunen. Maar het wordt echt wel hard werken.'

Werkgelegenheid

'Hier gaat het om maatschappelijke werkgelegenheid: het werk dat niet in economische termen valt uit te drukken. Vrijwilligerswerk dus, werk voor anderen, werk voor de maatschappij. De OK-bank speelt daarbij een sleutelrol. Een rol die we de komende tijd willen helpen uitbreiden. Het zoeken naar stageplekken bij de Overschiese bedrijven staat natuurlijk ook hoog op de agenda.'

Werken aan één mooi geheel

tekst **Robbert Bloemendaal** beeld **Jan Nass**

– In de jaren '90 werden stukken van Overschie gesloopt, om ze opnieuw te bebouwen. Tot nu toe zijn die stukken nog niet ingevuld met nieuwe bebouwing, dat zou de komende jaren moeten gebeuren. Waarom kan er na al die jaren van stagnatie nu opeens wél worden gebouwd in Overschie?

'Overschie kampt al jaren met een berucht probleem: de 'rode zones' langs de snelweg en rondom het Kleinpolderplein. Een rode zone is een strook of plek waar de hoeveelheid fijnstof een bepaalde waarde overstijgt. Daardoor mocht er tot voor kort niet gebouwd worden van het rijk. De laatste jaren blijkt echter dat het rijk zich met de rode zones flink in de vingers snijdt, want daardoor staat op veel te veel plekken in Nederland de bouw stil. Een onhoudbare situatie, waardoor het rijk zeer recentelijk is overgegaan op een andere interpretatie van de rode zone: van 'helemaal geen woningen' naar 'minder woningen'. Dat biedt weer de ruimte om aan de ene kant woningen samen te voegen die nu te klein zijn en daardoor zelfs nog woningen bij te kunnen bouwen. Het totaal aantal woningen neemt dan toch af. Dat klinkt misschien cynisch, maar is het niet. Want de rode zones schieten hun doel voorbij. Het gaat daar om een heel klein beetje méér vervuiling dan het algemene niveau in Rotterdam en opeens mocht er niets meer. Nu wel weer gelukkig. Overigens gaan we alles op alles zetten om van de A13 een stadsweg te maken, geen rijksweg meer dus, en dan zijn de waarden daar weer normaal.'

– Pijnlijk hoor, dat die plekken al zo lang kaal zijn...

'Zeker, maar nu we mogen bouwen, plukken we toch óók de vruchten van het uitstel. Onder de oude interpretatie van de rode zones hadden we een heel klein beetje mogen bouwen. Met als gevolg dat we nu niets hadden gekund met de rest van de plekken. We hebben er indertijd voor gekozen om te wachten tot die hele fijnstofdiscussie zou gaan schuiven en dat is nu gebeurd. Bij de MEAO-locatie lagen de problemen anders. Na de sloop eind jaren negentig is tot 2002 eerst gezocht naar de juiste invulling en de financiering ervan, waarna andermaal allerlei gekrakeel uitbrak over de invulling. Toen ik in 2002 bestuurder werd, heb ik het dossier opgepakt. Dat heeft in 2004 geleid tot een handtekening van de verschillende partijen dat we nu écht zouden gaan bouwen. Daar ben ik vervolgens op gevallen... met als gevolg dat de zaak weer werd vertraagd. Nu ben ik terug en is de bouwvergunning verleend voor de 'Hoge Schie' aan de Burgemeester Baumannlaan. Er komen ruim 90 woningen

Wie is Dick van Dongen?

Toen **Dick van Dongen - 57**, gehuwd, twee kinderen - bijna twintig jaar geleden de kans kreeg om het bedrijfsleven te verruilen met het openbaar bestuur, greep hij deze met beide handen aan. Dick was toen al een tijdje voorzitter van de PvdA in Overschie. 'Zo'n kans komt niet vaak voorbij en ik wilde graag iets doen voor de maatschappij', herinnert hij zich. In 1987 maakte hij dan ook de overstap van adjunct-directeur van een handelsmaatschappij naar voorzitter van het dagelijks bestuur in Overschie. Na twee termijnen als voorzitter nam hij van 1994 tot 2002 zitting in de deelraad. Vanaf 2002 was Dick van Dongen weer bestuurder, ditmaal met de portefeuille ruimtelijke ordening en economie - dezelfde die hij nu weer beheert. Een rimpelloze overgang van het vorige naar het huidige bestuur zo lijkt het, maar niets is minder waar. Want in 2004 werd Dick vervroegd naar huis gestuurd. 'Volstrekt ten onrechte', is het oordeel van Dick, maar hij kijkt niet om in wrok: 'De politiek vindt soms iets, gewoon omdat men iets vindt. Ook als dat afwijkt van logica. Dat is het voorrecht van de politiek en in dit geval vond een deel van de deelraad dat ik had moeten communiceren dat ik een opdracht ging uitvoeren - een opdracht van diezelfde deelraad nota bene. Maar gebeurd is gebeurd, en het feit dat ik nu dezelfde portefeuille krijg toevertrouwd door dezelfde mensen is rehabilitatie genoeg. Men vertrouwt het mij blijkbaar toe.'

Dick is nog net zo gemotiveerd als in 1987: 'Ik ben toen begonnen aan de klus om Overschie te vernieuwen. In 1994 moest ik vanaf de zijlijn toekijken en in 2002 lag tot mijn verrassing die klus nog steeds op mij te wachten. Bepaalde onderdelen, zoals de nieuwbouw in Park Zestienhoven, heb ik vervolgens in de 2,5 jaar tot mijn aftreden goed kunnen vormgeven. Andere, de vernieuwing in bestaand Overschie bijvoorbeeld, zijn abrupt afgebroken. Nu heb ik de kans om een oude belofte uit de jaren '90 in te lossen: stukken van Overschie weer bebouwen die toen werden gesloopt maar vanwege onduidelijkheid over nieuwe milieunormen nooit meer zijn ingevuld. Die stukken moeten we weer bebouwen en wel met vooral eengezinswoningen met een tuintje.'

DICK VAN DONGEN, PVDA

Portefeuille: Ruimtelijke Ordening; Volkshuisvesting; Inrichtingplannen bij nieuwbouw en renovatie; Economie.

en een bibliotheek. En - heel belangrijk - twee supermarkten en acht à tien winkelunits.'

– Waarom zijn die supermarkten en winkelunits zo belangrijk?

'Overschie maakt economisch slagzij door het 'kooplek'. Dat komt door een verkeerd winkelaanbod in combinatie met de nabijheid van de stad. Momenteel hebben we één supermarkt en een buurtsuper in Overschie, die qua prijs en luxe het middensegment bedienen en bovendien aan de kleine kant zijn. Dat is niet genoeg. Teveel mensen gaan elders naar een supermarkt en als ze daar tóch zijn doen ze er meteen de andere boodschappen. De twee nieuwe supers zijn een prijsvechter en een luxe super. Daarmee hebben we straks voor elk wat wils op supermarktgebied. Met alleen die supers dicht je het gat niet, maar het biedt wel een geweldige kans voor de andere winkeliers. Want als die het goede aanbod hebben, blijven mensen hier hangen. Ze doen hier de dagelijkse boodschappen al, waarom niet ook de speciale als dat hier kan? Zo zullen de consumenten redeneren als dat speciale aanbod hier ook echt is. Willen ze gebruik maken van deze kans, dan zullen de winkeliers de handen ineen moeten slaan en ervoor zorgen dat het assortiment op de Burgemeester Baumannlaan weer op peil komt.'

– Kun je dat niet voor ze regelen?

'Nee, helaas - of misschien wel gelukkig - niet. De overheid is zelf geen ondernemer. Maar we kunnen de ondernemers wel stimuleren en helpen. Door deskundige hulp in te huren bijvoorbeeld, door op zoek te gaan naar ondernemers die zich hier willen vestigen en passen in het gat in het assortiment. En als we iemand gevonden hebben, deze te wijzen op de kans in Overschie. Kortom: de doorbraak met de supermarkten geeft de potentie om het tij te keren. We doorbreken hiermee het kip en ei-probleem. Maar de ondernemers zullen vervolgens de kans moeten grijpen.'

– Naast ruimtelijke ordening en volkshuisvesting heb je ook de inrichtingsplannen bij nieuwbouw en renovatie in je portefeuille. Waarom?

'Het is logisch dat als je de nieuwbouw begeleidt, je dat ook doet met de woonomgeving bij die nieuwbouw. In Park Zestienhoven, maar ook aan de Burgemeester Baumannlaan waar we eindelijk de MEAO-locatie gaan bebouwen. En dan kunnen we aan de Baumannlaan gelijk een heikel punt aanpakken, namelijk dat die levensgevaarlijk is voor langzaam verkeer. Ik zet in op aparte fietspaden daar! Maar ook in andere delen van Overschie is de buitenruimte heel belangrijk. Ooit en dan praat ik over twintig jaar geleden heb ik samen met wethouder Vermeulen kunnen voorkomen dat de buurten Landzicht en Zestienhoven gesloopt zouden worden. Daar ben ik nog steeds trots op. Het waren en zijn betaalbare woningen met een tuintje en daar is een chronisch gebrek aan in Overschie. De nieuwbouw in Polder Zestienhoven kan een kans zijn voor deze twee buurten, maar ook een bedreiging. Want in Polder Zestienhoven is straks de buitenruimte tiptop in orde, terwijl de buitenruimte in Landzicht en Zestienhoven dat niet is. Die oude buurten zullen straks negatief afsteken tegen de nieuwe buurt en dat kan niet. Het lijkt me logisch dat met zo'n nieuwe wijk ernaast, je geld van de stad krijgt om de oude buurten op te knappen - en daar gaan we ons voor inzetten.'



→ **Dick van Dongen** per onderdeel van zijn portefeuille:

Ruimtelijke ordening

'We gaan er deze periode voor zorgen dat de marktpartijen veel kunnen bouwen in de rode zones, waaronder aan de Burgemeester Baumannlaan. We blijven druk uitoefenen op het rijk om het snelwegnet zó in te richten dat de A13 door Overschie geen snelweg meer is, maar een stadsweg kan worden. Waar dat al kan, beginnen we met maatregelen om de barrière van de A13 te slechten en daarmee van Overschie meer één geheel te maken.'

Volkshuisvesting

'De nieuwbouw aan de Burgemeester Baumannlaan levert zo'n 90 woningen op. In de rode zones kunnen we woningen samenvoegen of van functie laten veranderen, wat het mogelijk maakt om ook daar woningen bij te bouwen. Dat zullen bij voorkeur woningen van een zeer gewild type zijn, namelijk eengezinswoningen met tuintjes. Verder houden we ons nog bezig met de - niet onbelangrijke - details van de nieuwbouw in Polder Zestienhoven.'

Inrichtingsplannen bij nieuwbouw en renovatie

'Overschie is nu al een prachtige deelgemeente en dat moet nog beter worden. Bij Polder Zestienhoven is het ontwerp van de buitenruimte in volle gang en daar zitten we bovenop als deelgemeente. Nauw daaraan verbonden is een lobby voor geld om in de vlakbij gelegen buurten Zestienhoven en Landzicht de buitenruimte op te knappen. Ook het gedeelte van Park Zestienhoven dat niet bebouwd wordt, moet nodig worden aangepakt. De nieuwbouw aan de Burgemeester Baumannlaan biedt een kans om deze gevaarlijke straat van fietspaden te voorzien.'

Economie

'Het 'kooplek' van Overschie moet dicht en de geplande twee supermarkten in de nieuwbouw aan de Burgemeester Baumannlaan zijn daartoe de sleutel. We gaan er alles aan doen om de ondernemers te stimuleren en te assisteren om het aanbod weer op peil te krijgen. Het moet weer 'fun' worden om in Overschie te winkelen!'

– Hoe zou je je opdracht voor deze vier jaar samenvatten?

'Nu al gaan werken aan het Overschie zoals dat er in 2025 uit gaat zien: één mooi geheel. Dat betekent de nieuwe buurten in Polder Zestienhoven, fris in het groen gebouwd, verbinden met de mooie dingen van het bestaande Overschie. Inclusief de prachtige dorpskern. 'Eén geheel' betekent: zonder de barrière van de A13 in zijn huidige vorm. Door allerlei doorgangen, eventueel door een overkapping, door de A13 om te toveren van een verkeersriool tot een stadsstraat. Daarvoor moet echter wel de A4 worden doorgetrokken en moet er een nieuwe snelweg komen die langs de noordkant van Rotterdam Airport op de A13 aansluit. Plannen waarvoor we wederom bij het rijk zullen lobbyen. Het netto resultaat van die toekomstvisie: nog steeds op slechts twaalf fietsminuten van het centrum van Rotterdam wonen, maar nu echt prettig en rustig. Binnen vier minuten in de ommelanden en lopend naar Engeland... via Rotterdam Airport.'

– Al je plannen op een rij klinken wel als 'duurder'. Waar haal je dat geld vandaan?

'Er zijn gelukkig marktpartijen die graag in Overschie willen investeren. Dat was in mijn vorige periode nét aan het lukken toen ik niet meer met ze verder mocht gaan vanwege mijn aftreden. Gelukkig liggen de kansen en contacten er grotendeels nog steeds. Ik zal dan echter wel met vastigheid moeten komen: waar mogen die marktpartijen bouwen en wat? En laat dat nou net sinds kort een stuk duidelijker zijn geworden... Een andere partner is het Woningbedrijf

Rotterdam (WBR). De Abtsweg is momenteel aan het verpauperen en de detailhandel verdwijnt er. Het WBR heeft er veel panden en we zouden samen kunnen optrekken om de Abtsweg er weer bovenop te helpen. Waarbij het WBR bijvoorbeeld het eigen bezit opkoopt en samen met ons de detailhandel een nieuwe plek geeft. De particuliere eigenaren van panden met achterstallig onderhoud volgen dan - met een beetje hulp en eventueel een beetje drang - vanzelf.'

Première korte film 'Overschie in beweging'

HOE ZIET OVERSCHIE ER IN 2025 UIT? NIEMAND WEET HET, WANT DE WERELD IS STEEDS IN BEWEGING. EN OVERSCHIE BEWEEGT MEE! WIJ HEBBEN ECHTER WEL EEN IDEE HOE OVERSCHIE ER IN DE NABIJE TOEKOMST UIT KAN ZIEN. WILT U WETEN HOE? KOM DAN OP ZATERDAG 9 SEPTEMBER NAAR HET EVENEMENT 'DORP IN BEWEGING' OM DE KORTE FILM 'OVERSCHIE IN BEWEGING' TE BEKIJKEN. HET DAGELIJKS BESTUUR WIL GRAAG MET U IN GESPREK OVER DE TOEKOMST VAN OVERSCHIE. UW TOEKOMST!

Zaterdag 9 september: 'Dorp in beweging'

Op zaterdag 9 september vindt het evenement 'Dorp in Beweging' plaats in en om de Overschiese Dorpsstraat. 'Dorp in beweging' is een ode aan het rijke Overschiese erfgoed. Het dagelijks bestuur wil de oude dorpskern nog aantrekkelijker maken, maar kijkt ook vooruit. De film 'Overschie in Beweging' geeft aan wat het bestuur de komende jaren met uw deelgemeente voor ogen heeft.

Graag tot ziens op 9 september!

WAT?

WAAR?

WANNEER?

HOE LAAT?

filmpremière 'Overschie in beweging'
filmtent tijdens evenement 'Dorp in beweging',
in en om Overschiese Dorpsstraat
zaterdag 9 september
elk kwartier tussen 10.00 en 16.00 uur

gemeente Rotterdam

deelgemeente

Overschie

